

**BỘ XÂY DỰNG****CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**Số: **994** /BXD-KTXD**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**V/v Hướng dẫn áp dụng Thông tư  
số 02/2004/TT-BXD.Hà Nội, ngày **07** tháng 5 năm 2015

Kính gửi: Tổng công ty ĐPTT &amp; QLDA hạ tầng giao thông Cửu Long

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 5039/CIPM-QLXD ngày 27/10/2014 của Tổng công ty Đầu tư phát triển và Quản lý dự án hạ tầng giao thông Cửu Long – Bộ Giao thông Vận tải đề nghị hướng dẫn áp dụng Thông tư số 02/2004/TT-BXD ngày 22/4/2004 của Bộ Xây dựng hướng dẫn tính bổ sung chi phí xây dựng do giá thép xây dựng tăng đột biến. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

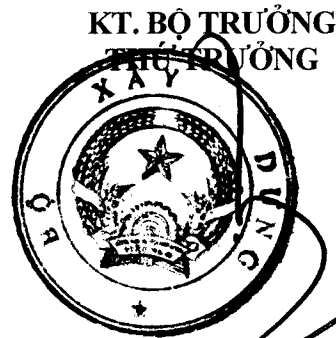
Việc điều chỉnh giá, thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên và phù hợp với quy định của pháp luật tương ứng với từng thời kỳ.

Theo quy định tại 1.2 mục 1 Thông tư số 02/2004/TT-BXD, việc bổ sung chi phí xây dựng do giá thép xây dựng tăng đột biến được áp dụng đối với công trình, hạng mục công trình, gói thầu được ghi trong kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2004 thực hiện chỉ định thầu, đấu thầu (theo hợp đồng có điều chỉnh giá hoặc trọn gói) hoặc tự thực hiện dự án, đang thi công hoặc sẽ thi công, có khối lượng thực tế được thi công vào thời điểm giá thép tăng đột biến. Như vậy, nếu các công trình, hạng mục công trình, gói thầu Tổng công ty đầu tư phát triển và quản lý dự án hạ tầng giao thông Cửu Long nêu tại văn bản số 5039/CIPM-QLXD thuộc đối tượng điều chỉnh của Thông tư số 02/2004/TT-BXD, được thi công từ năm 2004 kéo dài sang các năm 2005 và 2006, thì được bù giá theo quy định của Thông tư số 02/2004/TT-BXD khi giá thép xây dựng biến động.

Tổng công ty đầu tư phát triển và quản lý dự án hạ tầng giao thông Cửu Long căn cứ ý kiến trên để thực hiện theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, Vụ KTXD. T06.

**Bùi Phạm Khanh**